



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



ORÇAMENTO GERAL DO SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS

OBJETO: REFORMA DAS ESCOLAS MUNICIPAIS "NADIR LOBATO, RAIMUNDA BARAUNA, LEOPOLDINA GUERREIRO, FREI FAUSTINO LEGARDA, DRº JARBAS CAVALCANTE E CENTRO DE ENSINO INFANTIL - CEIF".

LOCAL:	AFUÁ-PA	EMISSÃO:	23/02/2021	ENCARGOS SOCIAIS	
		BDI: 27,49%		L.S: 86,22%	
ITEM	NOME DA ESCOLA	ENDEREÇO	PREÇO UNIT. (R\$)	BDI (%)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.0	ESCOLA MUNICIPAL RAIMUNDA BARAUNA	TRAV. THEOPHOMO NERY	85.379,22	23,470,75	108.849,97
			SUBTOTAL (ETAPA):		108.849,97
2.0	ESCOLA MUNICIPAL NADIR LOBATO	TRAV. SANCHES DE OLIVEIRA	56.783,54	15,609,80	72.393,34
			SUBTOTAL (ETAPA):		72.393,34
3.0	ESCOLA MUNICIPAL FREI FAUSTINO LEGARDA	RUA MARCONILIO DE OLIVEIRA	85.056,11	23,381,92	108.438,03
			SUBTOTAL (ETAPA):		108.438,03
4.0	ESCOLA MUNICIPAL DR. JARBAS CAVALCANTE	VILLA EMAPA	42.652,67	11,725,22	54.377,89
			SUBTOTAL (ETAPA):		54.377,89
5.0	ESCOLA MUNICIPAL LEOPOLDINA GUERREIRO	PRAÇA ALBERTINO BARAUNA	53.102,56	14,587,89	67.700,45
			SUBTOTAL (ETAPA):		67.700,45
6.0	ESCOLA MUNICIPAL CENTRO DE ENSINO INFANTIL - CEIF	RUA FIRMINO COELHO	99.337,46	27,307,87	126.645,33
			SUBTOTAL (ETAPA):		126.645,33
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)					
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL			R\$ 422.311,56		
BDI (27,49%)			R\$ 116.093,45		
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL			R\$ 538.405,01		
PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO			R\$ 538.405,01		

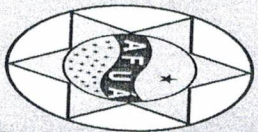
AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ESAU BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
CREA: 15860D-PA

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
Secretário Municipal de Infraestrutura

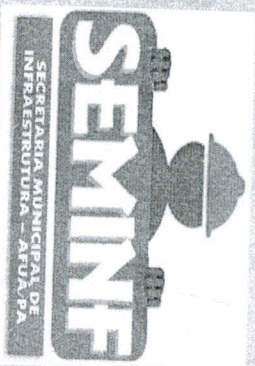




PREFEITURA DE AFUÁ

JUNTOS

TRABALHANDO PELO POVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Departamento Técnico

ORÇAMENTO E SEUS COMPLEMENTOS

TÍTULO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL "NADIR LOBATO"

AFUÁ-PA

DATA DA ELABORAÇÃO: 23/02/2021





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT

RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA



ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL C/ BDI	CUSTOS UNITÁRIOS	
				DIRETOS	INDIRETOS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	12,54%	9.077,36	7.120,06	1.957,30
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,57%	2.583,64	2.026,54	557,10
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V	16,09%	11.646,07	9.134,89	2.511,18
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	65,11%	47.138,01	36.973,89	10.164,12
5	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	0,17%	125,02	98,06	26,96
6	SERVIÇOS FINAIS	1,98%	1.823,23	1.430,10	393,13

CUSTOS FINAIS				
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA C/ BDI (R\$)	100,00%	72.393,34		
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA SEM BDI (R\$)			56.783,54	
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS E ALIQUOTAS (R\$)				15.609,80

AFUÁ-PA, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ESAU BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - P/M/A
CREA: 15860D-PA

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
Secretário Municipal de Infraestrutura





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL "NADIR LOBATO".

LOCAL: Trav. Sanches de Oliveira

EMISSÃO: 23/02/2021

ORÇAMENTISTA: ESAÚ BATISTA ALVES - ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA - CREA: 15860D-PA

BDI: 27,49%

L.S: 86,22%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1		ADMINISTRAÇÃO				
1.1	CPU1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	3.560,03	7.120,06
		SUBTOTAL (ETAPA):				7.120,06
2		SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	33,00	15,36	506,88
2.2	20860	Retirada de ventilador de teto	unid.	17,00	23,22	394,74
2.3	20024	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	150,00	3,43	514,50
2.4	020855	retirada de luminárias	UNID.	46,00	13,27	610,42
		SUBTOTAL (ETAPA):				2.026,54
3		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V				
3.1	231308	Aparelho Air-Split - 9.000 BTUs - Inverter (DIRETORIA)	unid.	1,00	2.038,46	2.038,46
3.2	170334	Interruptor 2 teclas simples (s/taço)	unid.	2,00	23,21	46,42
3.3	170338	Interruptor 3 teclas simples (s/taço)	unid.	2,00	30,68	61,36
3.4	171523	Tomada 2P+T 20A	unid.	2,00	20,94	41,88
3.5	171150	Capacitor 10 Microfarad 250V para ventilador	unid.	8,00	80,86	646,88
3.6	250732	Ventilador de teto	unid.	17,00	200,95	3.416,15
3.7	170514	Luminária c/ 1 lamp. fluorescente 16W (sem taço)	unid.	46,00	62,69	2.883,74
		SUBTOTAL (ETAPA):				9.134,89
4		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
4.1	150377	Pintura Esmalte Sintético s/ madeira c/ selador sem massa (Piso E Esquadrias)	M2	162,00	21,30	3.450,60
4.2	150180	Pintura Acrílica fosca int. e ext. sem massa c/ selador -	M2	1.122,00	19,71	22.114,62




4.3	070058	Cobertura - telha plan	m ²	150,00	60,99	9.148,50
4.4	CPU2	Passarela em Madeira REFORÇO NA ENTRADA E ACESSO AO CASTELO	M2	33,00	68,49	2.260,17
SUBTOTAL (ETAPA):						36.973,89
5 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS						
5.1	190790	Engate plástico	unid.	2,00	9,89	19,78
5.2	190230	Torneira plastica de 1/2"	unid.	2,00	39,14	78,28
SUBTOTAL (ETAPA):						98,06
6 SERVIÇOS FINAIS						
6.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m ²	315,00	4,54	1.430,10
SUBTOTAL (ETAPA):						1.430,10
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)						
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL						R\$ 56.783,54
BDI (27,49%)						R\$ 15.609,80
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL						R\$ 72.393,34
PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO						R\$ 72.393,34

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021



ESAU BATISTA ALVES
 ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
 CREA: 15860D-PA



ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
 PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ



LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
 Secretário Municipal de Infraestrutura





AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado

CUSTO DIRETO (SEM BDI) = R\$ 56.783,54

CUSTOS INDIRETOS

A) Custos Indiretos acessórios =	5,36%				
a.1) Administração central (ADM) =	3,00%	→	R\$ 56.783,54	X	0,0300 = R\$ 1.703,506
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0,59%	→	R\$ 56.783,54	X	0,0059 = R\$ 335,023
a.3) Riscos (R)=	0,97%	→	R\$ 56.783,54	X	0,0097 = R\$ 550,800
a.4) Seguro (S)=	0,40%	→	R\$ 56.783,54	X	0,0040 = R\$ 227,134
a.5) Garantias (G)=	0,40%	→	R\$ 56.783,54	X	0,0040 = R\$ 227,134

LUCRO DA EMPRESA

b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)= **5,00%** = R\$ 56.783,54 X 0,0500 = R\$ 2.839,177

TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL

b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) = **13,15%** = R\$ 56.783,54 X 0,1315 = R\$ 7.467,036

COFINS = 3,00%
PIS = 0,65%
ISS = 5,00%
INSS = 4,50%

(Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)
(Lei Nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)

BDI no Acórdão 2.369/2011.

$$BDI = \left\{ \left[\frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF))(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \right\} \times 100 \quad \mathbf{27,49 \%}$$

Onde:

- BDI = Bonificação e despesas indiretas;
- ADM = Despesas administrativas (adm. Central);
- DEF = Despesas financeiras;
- R = Riscos;
- S = Seguros;
- G = Garantias;
- LB = Lucro operacional bruto;
- IMP = Impostos federais e municipal;

PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)

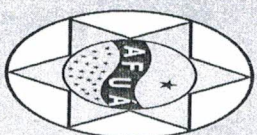
$$PV = CD \times (1 + BDI) = R\$ 56.783,54 \times (1 + 27,49\%) = R\$ 72.393,34$$

Onde:

- PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha);
- CD = Custo Direto
- BDI = Bonificação e despesas indiretas;

ESAU BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
CREA: 15860D-PA

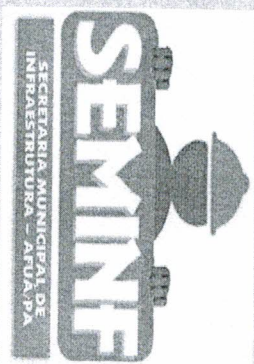




PREFEITURA DE AFUÁ

JUNTOS

TRABALHANDO PELO POVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Departamento Técnico

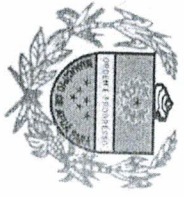
ORÇAMENTO E SEUS COMPLEMENTOS

TÍTULO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL "RAIMUNDA BARAUNA"

AFUÁ-PA

DATA DA ELABORAÇÃO: 23/02/2021

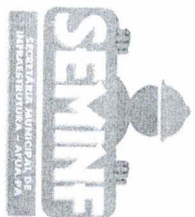




PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL C/ BDI	CUSTOS UNITÁRIOS	
				DIRETOS	INDIRETOS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8,34%	9.077,36	7.120,06	1.957,30
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	4,98%	5.416,17	4.248,31	1.167,86
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V	10,11%	11.001,44	8.629,26	2.372,18
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	73,93%	80.468,49	63.117,49	17.351,00
5	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1,27%	1.381,61	1.083,70	297,91
6	SERVIÇOS FINAIS	1,08%	1.504,89	1.180,40	324,49
CUSTOS FINAIS					
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA C/ BDI (R\$)			100,00%	108.849,97	
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA SEM BDI (R\$)					85.379,22
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS E ALIQUOTAS (R\$)					23.470,75

AFUÁ-PA, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ESAU BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
CREA: 15860D-PA

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
Secretário Municipal de Infraestrutura





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO

SECRETARIA MUNICIPAL DE
INFRAESTRUTURA - AFUÁ/PA

ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL "RAIMUNDA BARAÚNA".

LOCAL: TRAV. THEOPOMPO NERY

ORÇAMENTISTA: ESAU BATISTA ALVES - ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA - CREA: 15860D-PA

EMISSÃO: 23/02/2021

BDI: 27,49%

L.S.: 86,22%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1		ADMINISTRAÇÃO				
1.1	CPU1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	3.560,03	7.120,06
SUBTOTAL (ETAPA):						7.120,06
2		SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	193,00	15,36	2.964,48
2.2	20860	Retirada de ventilador de teto	unid.	17,00	23,22	394,74
2.3	020855	retirada de luminárias	UNID.	67,00	13,27	889,09
SUBTOTAL (ETAPA):						4.248,31
3		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V				
3.1	170922	Canaleta 20x20mm	M	2,00	12,82	25,64
3.2	170743	Cabo de cobre 2,5mm2 - 1 KV	M	15,00	30,68	460,20
3.3	171523	Tomada 2P+T 20A	unid.	2,00	20,94	41,88
3.4	171150	Capacitor 10 Microfarad 250V para ventilador	unid.	6,00	80,86	485,16
3.5	250732	Ventilador de teto	unid.	17,00	200,95	3.416,15
3.6	170514	Luminária c/ 1 lamp. fluorescente 16W (sem fio)	unid.	67,00	62,69	4.200,23
SUBTOTAL (ETAPA):						8.629,26
4		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				



4.2	150377	Pintura Esmalte Sintetico s/ madeira c/ selador sem massa (Piso E Esquadrias) -2 demãos	M2	545,37	21,30	11.616,38
4.1	150180	Pintura Acilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador - (parede) - 2 demãos	M2	1.942,29	19,71	38.282,54
4.1	CPU2	Passarela em Madeira REFORÇO NA ENTRADA E ACESSO AO CASTELO	M2	193,00	68,49	13.218,57
SUBTOTAL (ETAPA):						63.117,49
5 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS						
5.1	190224	Caixa de descarga plastica - externa	UNID.	4,00	121,31	485,24
5.2	190807	Assento plástico almofadado	UNID.	2,00	64,46	128,92
5.3	180845	Revisão de ponto de esgoto	unid.	2,00	120,34	240,68
5.4	00006142	CONJUNTO DE LIGACAO PARA BACIA SANITARIA AJUSTAVEL, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	UNID.	2,00	5,65	11,30
5.5	191518	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia	unid.	2,00	56,24	112,48
5.6	180844	Revisão de ponto de água	unid.	1,00	105,08	105,08
SUBTOTAL (ETAPA):						1.083,70
6 SERVIÇOS FINAIS						
6.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	260,00	4,54	1.180,40
SUBTOTAL (ETAPA):						1.180,40
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)						
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL						R\$ 85.379,22
BDI (27,49%)						R\$ 23.470,75
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL						R\$ 108.849,97
PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO						R\$ 108.849,97

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

Esau P

ESAU BATISTA ALVES
 ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
 CREA: 15860D-PA

Wanderley

ODIMAR WANDERLEY SATOMÃO
 PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

Luis da Conceição

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA GOSTA
 Secretário Municipal de Infraestrutura





AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado

CUSTO DIRETO (SEM BDI) = R\$ 85.379,22

CUSTOS INDIRETOS

A) Custos Indiretos acessórios =	5,36%					
a.1) Administração central (ADM) =	3,00%	→	R\$ 85.379,22	X	0,0300	= R\$ 2.561,377
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0,59%	→	R\$ 85.379,22	X	0,0059	= R\$ 503,737
a.3) Riscos (R)=	0,97%	→	R\$ 85.379,22	X	0,0097	= R\$ 828,178
a.4) Seguro (S)=	0,40%	→	R\$ 85.379,22	X	0,0040	= R\$ 341,517
a.5) Garantias (G)=	0,40%	→	R\$ 85.379,22	X	0,0040	= R\$ 341,517

LUCRO DA EMPRESA

b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)= **5,00%** = R\$ 85.379,22 X 0,0500 = R\$ 4.268,961

TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL

b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) = **13,15%** = R\$ 85.379,22 X 0,1315 = R\$ 11.227,367
 COFINS = **3,00%**
 PIS = **0,65%**
 ISS = **5,00%** (Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)
 INSS = **4,50%** (Lei Nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)

BDI no Acórdão 2.369/2011.

$$BDI = \left\{ \left[\frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \right\} \times 100 \quad \mathbf{27,49 \%}$$

Onde:

- BDI = Bonificação e despesas indiretas;
- ADM = Despesas administrativas (adm. Central);
- DEF = Despesas financeiras;
- R = Riscos;
- S= Seguros;
- G= Garantias;
- LB = Lucro operacional bruto;
- IMP = Impostos federais e municipal;

PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)

$PV = CD \times (1 + BDI) = R\$ 85.379,22 \times (1 + 27,49\%) = R\$ 108.849,97$

ESAÚ BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
CREA: 15860D-PA

Onde:

- PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha);
- CD = Custo Direto
- BDI = Bonificação e despesas indiretas;





ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS

ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS (HORISTAS) - COM DESONERAÇÃO

GRUPO A		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
A1	INSS	0,00%
A2	Fundo de Garantia	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%
A4	Serviço Social da Indústria - Sesi	1,50%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem - Senai	1,00%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - Sebrae	0,60%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra	0,20%
A8	Seguro contra acidentes de trabalho (INSS)	3,00%
TOTAL DO GRUPO A		16,80%
GRUPO B		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
B1	Repouso semanal e feriados	18,11%
B2	Auxílio - enfermidade	0,91%
B3	Licença - paternidade	0,07%
B4	Décimo terceiro Salário	10,94%
B5	Dias de chuva/faltas justificadas na obra/outras dificuldades/acidentes	2,66%
B6	Auxilio acidente do Trabalho	0,11%
B7	Férias Gozadas	8,53%
B8	Salário Maternidade	0,03%
B9	Feriados	4,13%
B10	Faltas Justificadas	0,73%
TOTAL DO GRUPO B		46,24%
GRUPO C		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
C1	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%
C2	Férias (indenizadas)	5,28%
C3	Aviso Prévio (Indenizado)	5,23%
C4	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%
C5	Indenização Adicional	0,44%
TOTAL DO GRUPO C		14,97%
GRUPO D		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
D1	Reincidência do grupo A sobre B	7,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,44%
TOTAL DO GRUPO D		8,21%
TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS TOTAL		86,22%

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ENG. CIVIL ESAÚ B. ALVES
CREA:15.860D PA - RESPONSÁVEL TÉCNICO





PREFEITURA DE AFUÁ

JUNTOS

TRABALHANDO PELO POVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Departamento Técnico

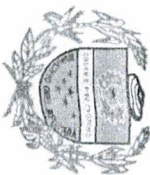
ORÇAMENTO E SEUS COMPLEMENTOS

TÍTULO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL “LEOPOLDINA GUERREIRA”

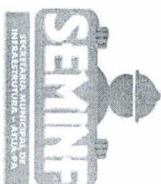
AFUÁ-PA

DATA DA ELABORAÇÃO: 23/02/2021





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL C/ BDI	CUSTOS UNITÁRIOS	
				DIRETOS	INDIRETOS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	13,41%	9.077,36	7.120,06	1.957,30
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,34%	2.264,31	1.776,07	488,24
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V	12,43%	8.413,55	6.599,38	1.814,17
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	66,55%	45.057,72	35.342,16	9.715,56
5	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	3,15%	2.135,06	1.674,69	460,37
6	SERVIÇOS FINAIS	0,87%	752,45	590,20	162,25

CUSTOS FINAIS				
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA C/ BDI (R\$)	100,00%	67.700,45		
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA SEM BDI (R\$)			53.102,56	
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS E ALIQUOTAS (R\$)				14.597,89

AFUÁ-PA, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

Esau

ESAU BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
CREA: 15860D-PA

FA

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
Secretário Municipal de Infraestrutura





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL "LEOPOLDINA GUERREIRO".

LOCAL: PRAÇA ALBERTINO BARAUNA

ORÇAMENTISTA: ESAU BATISTA ALVES - ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA - CREA: 15860D-PA

BDI: 27,49%

L.S.: 86,22%

EMISSÃO: 23/02/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
------	--------	------------------------	-------	--------	-------------------	-------------------

1 ADMINISTRAÇÃO

1.1 CPU1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

MÊS

2,00

3.560,03

7.120,06

SUBTOTAL (ETAPA): 7.120,06

2 SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 97643 REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AE_12/2017

m²

35,50

15,36

545,28

2.2 20860 Retirada de ventilador de teto

unid.

1,00

23,22

23,22

2.3 020855 retrada de luminárias

UNID.

91,00

13,27

1.207,57

SUBTOTAL (ETAPA): 1.776,07

3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V

3.1 170332 Interruptor 1 tecla simples (sifgaço)

unid.

2,00

12,91

25,82

3.2 171523 Tomada 2P+T 20A

unid.

1,00

20,94

20,94

3.3 171150 Capacitor 10 Microfarad 250V para ventilador

unid.

8,00

80,86

646,88

3.4 250732 Ventilador de teto

unid.

1,00

200,95

200,95

3.5 170514 Luminária c/ 1 lamp. fluorescente 16W (sem fiação)

unid.

91,00

62,69

5.704,79

SUBTOTAL (ETAPA): 6.599,38

4 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

4.1 150180 Pintura Acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador -

M2

1.285,00

19,71

25.327,35

8.1 150377 Esmalte Sintetico s/ madeira c/ selador sem massa (Piso e Esquadrias)

m²

184,00

21,30

3.919,20

4.1 CPU2 Passarela em Madeira REFORÇO NA ENTRADA E ACESSO AO CASTELO

M2

89,00

68,49

6.095,61

SUBTOTAL (ETAPA): 35.342,16

5 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS

8



5.1	190376	Tanque inox c/ torneira, sifão e válvula	UNID.	2,00	498,37	996,74
5.2	190224	Caixa de descarga plastica - externa	UNID.	3,00	121,31	363,93
5.3	190807	Assento plástico almofadado (PARA O VASO PNE)	UNID.	1,00	64,46	64,46
5.4	00006142	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITARIA AJUSTAVEL, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	UNID.	5,00	5,65	28,25
5.5	191518	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia	unid.	2,00	56,24	112,48
5.6	190790	Engate plástico	UNID.	5,00	9,89	49,45
5.7	191374	Sifão plástico flexível (01 COM UMA ENTRADA E 01 COM DUAS ENTRADAS)	UNID.	2,00	17,60	35,20
5.8	190218	Chuveiro em PVC	UNID.	1,00	24,18	24,18
			SUBTOTAL (ETAPA):			1.674,69
SERVIÇOS FINAIS						
6						
6.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	130,00	4,54	590,20
			SUBTOTAL (ETAPA):			590,20
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)						
					VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL	R\$ 53.102,56
					BDI (27,49%)	R\$ 14.597,89
					VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL	R\$ 67.700,45
					PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO	R\$ 67.700,45

AFUA, 23 DE FEVEREIRO DE 2021



ESAU BATISTA ALVES
 ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
 CREA: 15860D-PA



ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
 PREFEITO MUNICIPAL DE AFUA



LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
 Secretário Municipal de Infraestrutura





AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado

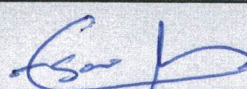
CUSTO DIRETO (SEM BDI) =	R\$ 53.102,56
---------------------------------	----------------------

CUSTOS INDIRETOS					
A) Custos Indiretos acessórios =	5,36%				
a.1) Administração central (ADM) =	3,00%	→	R\$ 53.102,56	X	0,0300 = R\$ 1.593,077
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0,59%	→	R\$ 53.102,56	X	0,0059 = R\$ 313,305
a.3) Riscos (R)=	0,97%	→	R\$ 53.102,56	X	0,0097 = R\$ 515,095
a.4) Seguro (S)=	0,40%	→	R\$ 53.102,56	X	0,0040 = R\$ 212,410
a.5) Garantias (G)=	0,40%	→	R\$ 53.102,56	X	0,0040 = R\$ 212,410

LUCRO DA EMPRESA					
b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)=	5,00%	=	R\$ 53.102,56	X	0,0500 = R\$ 2.655,128

TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL					
b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) =	13,15%	=	R\$ 53.102,56	X	0,1315 = R\$ 6.982,987
COFINS = 3,00%					
PIS = 0,65%					
ISS = 5,00%					(Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)
INSS = 4,50%					(Lei Nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)

BDI no Acórdão 2.369/2011.	
$BDI = \left\{ \left[\frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \right\} \times 100$	27,49 %
<p>Onde: BDI = Bonificação e despesas indiretas; ADM = Despesas administrativas (adm. Central); DEF = Despesas financeiras; R = Riscos; S = Seguros; G = Garantias; LB = Lucro operacional bruto; IMP = Impostos federais e municipal;</p>	

PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)	
$PV = CD \times (1 + BDI) =$	R\$ 53.102,56 X (1+27,49% = R\$ 67.700,45
<p>Onde: PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha); CD = Custo Direto BDI = Bonificação e despesas indiretas;</p>	
 ESAÚ BATISTA ALVES ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA CREA: 15860D-PA	





ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS

ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS (HORISTAS) - COM DESONERAÇÃO

GRUPO A

ITEM	DESCRIÇÃO	%
A1	INSS	0,00%
A2	Fundo de Garantia	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%
A4	Serviço Social da Indústria - Sesi	1,50%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem - Senai	1,00%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - Sebrae	0,60%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra	0,20%
A8	Seguro contra acidentes de trabalho (INSS)	3,00%
TOTAL DO GRUPO A		16,80%

GRUPO B

ITEM	DESCRIÇÃO	%
B1	Repouso semanal e feriados	18,11%
B2	Auxílio - enfermidade	0,91%
B3	Licença - paternidade	0,07%
B4	Décimo terceiro Salário	10,94%
B5	Dias de chuva/faltas justificadas na obra/outras dificuldades/acidentes	2,66%
B6	Auxilio acidente do Trabalho	0,11%
B7	Férias Gozadas	8,53%
B8	Salário Maternidade	0,03%
B9	Feriados	4,13%
B10	Faltas Justificadas	0,73%
TOTAL DO GRUPO B		46,24%

GRUPO C

ITEM	DESCRIÇÃO	%
C1	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%
C2	Férias (indenizadas)	5,28%
C3	Aviso Prévio (Indenizado)	5,23%
C4	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%
C5	Indenização Adicional	0,44%
TOTAL DO GRUPO C		14,97%

GRUPO D

ITEM	DESCRIÇÃO	%
D1	Reincidência do grupo A sobre B	7,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,44%
TOTAL DO GRUPO D		8,21%

TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS TOTAL **86,22%**

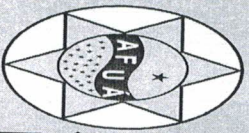
Esau

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

9

ENG. CIVIL ESAÚ B. ALVES
CREA:15.860D PA - RESPONSÁVEL TÉCNICO





PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
Departamento Técnico

ORÇAMENTO E SEUS COMPLEMENTOS

TÍTULO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL "FREI FAUSTINO LEGARDA"

AFUÁ-PA

DATA DA ELABORAÇÃO: 23/02/2021





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL C/ BDI	CUSTOS UNITÁRIOS	
				DIRETOS	INDIRETOS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8,37%	9.077,36	7.120,06	1.957,30
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,69%	2.921,48	2.291,54	629,94
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E 110V	9,80%	10.624,99	8.333,98	2.291,01
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	75,33%	81.686,63	64.072,97	17.613,66
5	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	3,02%	3.270,36	2.565,19	705,17
6	SERVIÇOS FINAIS	0,62%	857,20	672,37	184,83

CUSTOS FINAIS

DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA C/ BDI (R\$)	100,00%	108.438,03		
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA SEM BDI (R\$)			85.056,11	
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS E ALIQUOTAS (R\$)				23.381,92

AFUÁ-PA, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ESAU BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
CREA: 15860D-PA

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
Secretário Municipal de Infraestrutura





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA

OBJETO: REFORMA DO GINÁSIO E ESCOLA MUNICIPAL "FREI FAUSTINO LEGARDA".

LOCAL: RUA MARCIONILO DE OLIVEIRA, CAPIM MARINHO

ORÇAMENTISTA: ESAÚ BATISTA ALVES - ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA - CREA: 15860D-PA

EMISSÃO: 23/02/2021

BDI: 27,49%

L.S: 86,22%

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO					
1.1	CPU1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	3.580,03	7.120,06
SUBTOTAL (ETAPA):						7.120,06
2	SERVIÇOS PRELIMINARES					
2.1	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	62,15	15,36	954,62
2.2	20860	Retirada de ventilador de teto	unid.	13,00	23,22	301,86
2.3	020855	retirada de luminárias	UNID.	78,00	13,27	1.035,06
SUBTOTAL (ETAPA):						2.291,54
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V					
3.1	170334	Interruptor 2 teclas simples (s/fiação)	unid.	1,00	23,21	23,21
3.4	171150	Capacitor 10 Microfarad 250V para ventilador	unid.	10,00	80,86	808,60
3.5	250732	Ventilador de teto	unid.	13,00	200,95	2.612,35
3.6	170514	Luminaria c/ 1 lamp. fluorescente 16W (sem fiação)	unid.	78,00	62,69	4.889,82
SUBTOTAL (ETAPA):						8.333,98
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
4.1	150180	Pintura Acrilica fosa int. e ext. sem massa c/ selador -	M2	2.107,00	19,71	41.528,97
4.2	150377	Pintura Esmalte Sintético s/ madeira c/ selador sem massa (Piso E Esquadrias)	M2	830,00	21,30	17.679,00
4.3	CPU2	Passarela em Madeira para o bicicletário	M2	62,00	68,49	4.246,38
4.5	070049	Cobertura - telha de barro paulista ou planalex	M2	2,00	58,49	116,98
4.6	CPU3	Reforço Castelo de água em Madeira De tel. - H= 4,00M - (2,0M x 2,10M)	UNID.	0,15	3.344,28	501,64
SUBTOTAL (ETAPA):						64.072,97
5	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					
5.1	190790	Engate plástico	unid.	17,00	9,89	168,13
5.2	00006142	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL, EM PLÁSTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	UNID.	17,00	5,65	96,05



5.3	190224	Caixa de descarga plastica - externa	UNID.	17,00	121,31	2.062,27
5.4	86877	VALVULA EM METAL CROMADO 1,1/2 X 1,1/2 PARA TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LADRAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UNID.	6,00	22,19	133,14
5.5	191374	Sifão plástico flexível	unid.	6,00	17,60	105,60
			SUBTOTAL (ETAPA): 2.565,19			
6	SERVIÇOS FINAIS					
6.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	148,10	4,54	672,37
			SUBTOTAL (ETAPA): 672,37			
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)						
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL						R\$ 85.056,11
BDI (27,49%)						R\$ 23.381,92
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL						R\$ 108.438,03
PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO						R\$ 108.438,03

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

[Assinatura]
ESAU BATISTA ALVES
 ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
 CREA: 15860D-PA

[Assinatura]
ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
 PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

[Assinatura]
LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
 Secretário Municipal de Infraestrutura





AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado

CUSTO DIRETO (SEM BDI) =	R\$ 85.056,11
---------------------------------	----------------------

CUSTOS INDIRETOS					
A) Custos Indiretos acessórios =	5,36%				
a.1) Administração central (ADM) =	3,00%	→	R\$ 85.056,11	X	0,0300 = R\$ 2.551,683
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0,59%	→	R\$ 85.056,11	X	0,0059 = R\$ 501,831
a.3) Riscos (R)=	0,97%	→	R\$ 85.056,11	X	0,0097 = R\$ 825,044
a.4) Seguro (S)=	0,40%	→	R\$ 85.056,11	X	0,0040 = R\$ 340,224
a.5) Garantias (G)=	0,40%	→	R\$ 85.056,11	X	0,0040 = R\$ 340,224

LUCRO DA EMPRESA					
b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)=	5,00%	=	R\$ 85.056,11	X	0,0500 = R\$ 4.252,806

TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL					
b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) =	13,15%	=	R\$ 85.056,11	X	0,1315 = R\$ 11.184,878
COFINS = 3,00%					
PIS = 0,65%					
ISS = 5,00%					(Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)
INSS = 4,50%					(Lei Nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)

BDI no Acórdão 2.369/2011.	
$BDI = \left\{ \left[\frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \times 100 \right.$	27,49 %
<p>Onde: BDI = Bonificação e despesas indiretas; ADM = Despesas administrativas (adm. Central); DEF = Despesas financeiras; R = Riscos; S = Seguros; G = Garantias; LB = Lucro operacional bruto; IMP = Impostos federais e municipal;</p>	

PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)	
$PV = CD \times (1 + BDI) =$	R\$ 85.056,11 X (1+27,49% = R\$ 108.438,03
<p>Onde: PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha); CD = Custo Direto BDI = Bonificação e despesas indiretas;</p>	
<p>ESAÚ BATISTA ALVES ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA CREA: 15860D-PA</p>	





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



PREFEITURA DE AFUÁ

JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS

ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS (HORISTAS) - COM DESONERAÇÃO

GRUPO A

ITEM	DESCRIÇÃO	%
A1	INSS	0,00%
A2	Fundo de Garantia	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%
A4	Serviço Social da Indústria - Sesi	1,50%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem - Senai	1,00%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - Sebrae	0,60%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra	0,20%
A8	Seguro contra acidentes de trabalho (INSS)	3,00%
TOTAL DO GRUPO A		16,80%

GRUPO B

ITEM	DESCRIÇÃO	%
B1	Repouso semanal e feriados	18,11%
B2	Auxílio - enfermidade	0,91%
B3	Licença - paternidade	0,07%
B4	Décimo terceiro Salário	10,94%
B5	Dias de chuva/faltas justificadas na obra/outras dificuldades/acidentes de	2,66%
B6	Auxilio acidente do Trabalho	0,11%
B7	Férias Gozadas	8,53%
B8	Salário Maternidade	0,03%
B9	Feriados	4,13%
B10	Faltas Justificadas	0,73%
TOTAL DO GRUPO B		46,24%

GRUPO C

ITEM	DESCRIÇÃO	%
C1	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%
C2	Férias (indenizadas)	5,28%
C3	Aviso Prévio (Indenizado)	5,23%
C4	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%
C5	Indenização Adicional	0,44%
TOTAL DO GRUPO C		14,97%

GRUPO D

ITEM	DESCRIÇÃO	%
D1	Reincidência do grupo A sobre B	7,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,44%
TOTAL DO GRUPO D		8,21%

TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS TOTAL

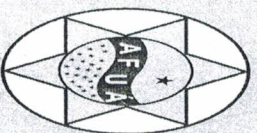
86,22%

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ENG. CIVIL ESAÚ B. ALVES

CREA:15.860D PA - RESPONSÁVEL TÉCNICO

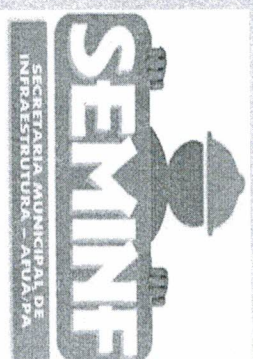




PREFEITURA DE AFUÁ

JUNTOS

TRABALHANDO PELO POVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Departamento Técnico

ORÇAMENTO E SEUS COMPLEMENTOS

TÍTULO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL "DRº JARBAS CAVALCANTE"

AFUÁ-PA

DATA DA ELABORAÇÃO: 23/02/2021





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA

ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL C/ BDI	CUSTOS UNITÁRIOS	
				DIRETOS	INDIRETOS
1	ADMINISTRAÇÃO	16,69%	9.077,36	7.120,06	1.957,304
2	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	3,23%	1.755,54	1.377,00	378,537
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,95%	2.149,99	1.686,40	463,591
4	ESQUADRIAS	2,24%	1.216,82	954,44	262,376
5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA 127V	5,11%	2.780,98	2.181,33	599,648
6	SISTEMAS DE COBERTURA	0,66%	356,11	279,32	76,785
7	LOUÇAS E METAIS	3,62%	1.968,84	1.544,31	424,531
8	PINTURA	56,60%	30.777,64	24.141,22	6.636,421
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	7,26%	3.947,33	3.096,19	851,143
10	SERVIÇOS FINAIS	0,64%	347,28	272,40	74,883

CUSTOS FINAIS

DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA C/ BDI (R\$)	100,00%	54.377,89		
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA SEM BDI (R\$)	72,52%		42.652,67	
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS E ALIQUOTAS (R\$)	27,49%			11.725,22

AFUÁ-PA, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ESAÚ BATISTA ALVES
ENGENHEIRO CIVIL / CREA: 15860D PA
TÉCNICO DA SEMINF

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
Secretário Municipal de Infraestrutura





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DRº JARBAS CAVALCANTE

LOCAL: VILLA DA EMAPA

EMISSÃO: 23/02/2021

BDI: 27,49%

ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

L.S: 86,22%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1 ADMINISTRAÇÃO						
1.1	CPU1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	3.560,03	7.120,06
					SUBTOTAL (ETAPA):	7.120,06
2 Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos						
2.1	CPU2	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	MÊS	1,00	1.377,00	1.377,00
					SUBTOTAL (ETAPA):	1.377,00
3 SERVIÇOS PRELIMINARES						
3.1	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROEI) DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_122017	m²	90,00	15,36	1.382,40
3.2	20860	Retirada de ventilador de teto	unid.	5,00	23,22	116,10
3.3	020855	retirada de luminárias	UNID.	12,00	13,27	159,24
3.4	97644	REMOÇÃO DE PORTAS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (ENTRADA)	m²	4,73	6,06	28,66
					SUBTOTAL (ETAPA):	1.686,40
4 ESQUADRIAS						
PORTAS DE MADEIRA						
4.1	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM LOCA (LEVE OU MEDIA) 4,73m², ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	3,00	287,64	862,92
FERRAGENS E ACESSÓRIOS						
4.2	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	91,52	91,52
					SUBTOTAL (ETAPA):	954,44
5 INSTALAÇÃO ELÉTRICA 127V						
5.1	170333	Interruptor 1 tecla paralelo	unid.	2,00	17,57	35,14
5.2	171523	Tomada 2P+T 20A	unid.	7,00	20,94	146,58
5.3	171150	Capacitor 10 Microfarad 250V para ventilador	unid.	3,00	80,86	242,58
5.4	250732	Ventilador de teto	unid.	5,00	200,95	1.004,75
5.5	170514	Luminária c/ 1 lamp. fluorescente 16W (sem fiação)	unid.	12,00	62,59	752,28
					SUBTOTAL (ETAPA):	2.181,33
6 SISTEMAS DE COBERTURA						
6.1	070052	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pc. Serrada	m²	2,00	78,67	157,34
6.2	070058	Cobertura - telha plan	m²	2,00	60,99	121,98
					SUBTOTAL (ETAPA):	279,32
7 LOUÇAS E METAIS						



7.1	130110	Conta piso em argamassa Traço 1:4 (cimento e areia) - espessura 3cm, preparo manualmente	M2	6,15	30,90	190,04
7.2	131026	Cerâmica anti-derapante (COZINHA E BANHEIRO)	M2	6,45	68,78	443,63
7.3	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, ck. e ralos)	unid.	1,00	300,86	300,86
7.4	190797	Porta papel higiênico - Polipropileno	unid.	2,00	72,14	144,28
7.5	190794	Saboneteira d reservatório - Polipropileno	UNID.	2,00	63,21	126,42
7.6	180844	Revisão de ponto de água (COZINHA E LAVANDERIA)	unid.	2,00	105,08	210,16
7.7	190807	Assento plástico almotadado	UNID.	2,00	64,46	128,92
				SUBTOTAL (ETAPA):		
				1.544,31		
8						
PINTURA						
4.1	150180	Pintura Acrilica fosca int. e ext. sem massa d selador -	M2	609,92	19,71	12.021,52
8.1	150377	Esmalte Sintetico s/ madeira d selador sem massa (esquadrias)	m²	569,00	21,30	12.119,70
				SUBTOTAL (ETAPA):		
				24.141,22		
9						
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
9.1	CPU3	Passarela em Madeira (Trapiche e Acesso a Caixa D'água)	m²	40,00	69,95	2.798,00
9.2	CPU4	Reforço estrutural no Castelo de água em Madeira De 18 - H= 4,00M - (2,0M x 2,10M)	UNID.	0,10	2.981,89	298,19
				SUBTOTAL (ETAPA):		
				3.096,19		
10						
SERVIÇOS FINAIS						
10.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	60,00	4,54	272,40
				SUBTOTAL (ETAPA):		
				272,40		
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)						
				VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL		
				R\$ 42.652,67		
				BDI (27,49%)		
				R\$ 11.725,22		
				VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL		
				R\$ 54.377,89		
				PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO		
				R\$ 54.377,89		

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ESAU BATISTA ALVES
 ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
 CREA: 15860D-PA

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
 PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
 Secretário Municipal de Infraestrutura





Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado

CUSTO DIRETO (SEM BDI) =	R\$ 42.652,67
---------------------------------	----------------------

CUSTOS INDIRETOS					
A) Custos Indiretos acessórios =	5,36%				
a.1) Administração central (ADM) =	3,00%	→	R\$ 42.652,67	X	0,0300 = R\$ 1.279,580
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0,59%	→	R\$ 42.652,67	X	0,0059 = R\$ 251,651
a.3) Riscos (R)=	0,97%	→	R\$ 42.652,67	X	0,0097 = R\$ 413,731
a.4) Seguro (S)=	0,40%	→	R\$ 42.652,67	X	0,0040 = R\$ 170,611
a.5) Garantias (G)=	0,40%	→	R\$ 42.652,67	X	0,0040 = R\$ 170,611

LUCRO DA EMPRESA					
b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)=	5,00%	=	R\$ 42.652,67	X	0,0500 = R\$ 2.132,634

TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL					
b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) =	13,15%	=	R\$ 42.652,67	X	0,1315 = R\$ 5.608,826
COFINS = 3,00%					
PIS = 0,65%					
ISS = 5,00%					(Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)
INSS = 4,50%					(Lei Nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)

BDI no Acórdão 2.369/2011.

$$BDI = \left\{ \left[\frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \right\} \times 100 \quad 27,49 \%$$

Onde:

BDI = Bonificação e despesas indiretas;

ADM = Despesas administrativas (adm. Central);

DEF = Despesas financeiras;

R = Riscos;

S= Seguros;

G= Garantias;

LB = Lucro operacional bruto;

IMP = Impostos federais e municipal;

PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)

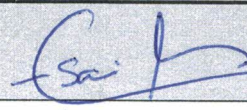
$$PV = CD \times (1 + BDI) = R\$ 42.652,67 \times (1 + 27,49\%) = R\$ 54.377,89$$

Onde:

PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha);

CD = Custo Direto

BDI = Bonificação e despesas indiretas;


ESAÚ BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
CREA: 15860D-PA





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



PREFEITURA DE AFUÁ

JUNTOS

TRABALHANDO PELO POVO



ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS

ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS (HORISTAS) - COM DESONERAÇÃO

GRUPO A

ITEM	DESCRIÇÃO	%
A1	INSS	0,00%
A2	Fundo de Garantia	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%
A4	Serviço Social da Indústria - Sesi	1,50%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem - Senai	1,00%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - Sebrae	0,60%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra	0,20%
A8	Seguro contra acidentes de trabalho (INSS)	3,00%
TOTAL DO GRUPO A		16,80%

GRUPO B

ITEM	DESCRIÇÃO	%
B1	Repouso semanal e feriados	18,11%
B2	Auxílio - enfermidade	0,91%
B3	Licença - paternidade	0,07%
B4	Décimo terceiro Salário	10,94%
B5	Dias de chuva/faltas justificadas na obra/outras dificuldades/acidentes	2,66%
B6	Auxilio acidente do Trabalho	0,11%
B7	Férias Gozadas	8,53%
B8	Salário Maternidade	0,03%
B9	Feriados	4,13%
B10	Faltas Justificadas	0,73%
TOTAL DO GRUPO B		46,24%

GRUPO C

ITEM	DESCRIÇÃO	%
C1	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%
C2	Férias (indenizadas)	5,28%
C3	Aviso Prévio (Indenizado)	5,23%
C4	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%
C5	Indenização Adicional	0,44%
TOTAL DO GRUPO C		14,97%

GRUPO D

ITEM	DESCRIÇÃO	%
D1	Reincidência do grupo A sobre B	7,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,44%
TOTAL DO GRUPO D		8,21%

TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS TOTAL

86,22%

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ENG. CIVIL ESAÚ B. ALVES

CREA:15.860D PA - RESPONSÁVEL TÉCNICO





PREFEITURA DE AFUÁ

JUNTOS

TRABALHANDO PELO POVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Departamento Técnico

ORÇAMENTO E SEUS COMPLEMENTOS

TÍTULO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL "CENTRO DE ENSINO INFANTIL- CEIF"

AFUÁ-PA

DATA DA ELABORAÇÃO: 23/02/2021





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL C/ BDI	CUSTOS UNITÁRIOS	
				DIRETOS	INDIRETOS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	7,17%	9.077,36	7.120,06	1.957,30
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,28%	2.891,66	2.268,15	623,51
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V	5,69%	7.206,53	5.652,62	1.553,91
4	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1,52%	1.920,19	1.506,15	414,04
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	82,66%	104.681,38	82.109,48	22.571,90
6	FUNDAÇÃO DO TIPO PALAFITA EM MADEIRA DE LEI	0,69%	868,21	681,00	187,21
CUSTOS FINAIS					
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA C/ BDI (R\$)			100,00%	126.645,33	
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA SEM BDI (R\$)					99.337,46
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS E ALIQUOTAS (R\$)					27.307,87

AFUÁ-PA, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ESAU BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
CREA: 15860D-PA

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
Secretário Municipal de Infraestrutura





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DT



PREFEITURA DE AFUÁ
JUNTOS
TRABALHANDO PELO POVO



ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CENTRO DE ENSINO INFANTIL - CEIF

LOCAL: Rua Firmino Coelho

EMISSÃO: 23/02/2021

BDI: 27,49%

L.S: 86,22%

ORÇAMENTISTA: ESAÚ BATISTA ALVES - ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA - CREA: 15860D-PA

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1		ADMINISTRAÇÃO				
1.1	GPU1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	3.580,03	7.120,06
					SUBTOTAL (ETAPA):	7.120,06
2		SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (BICICLETARIO), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	90,00	15,36	1.382,40
2.2	20860	Retirada de ventilador de teto	unid.	9,00	23,22	208,98
2.3	020855	retirada de luminárias	UNID.	51,00	13,27	676,77
					SUBTOTAL (ETAPA):	2.268,15
3		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V				
3.4	171150	Capacitor 10 Microfarad 250V para ventilador	unid.	8,00	80,86	646,88
3.5	250732	Ventilador de teto	unid.	9,00	200,95	1.808,55
3.6	170514	Luminária c/ 1 lamp. fluorescente 18W (sem fiação)	unid.	51,00	62,69	3.197,19
					SUBTOTAL (ETAPA):	5.652,62
4		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS				
4.1	191374	SIFAO PLASTICO, COM DUAS ENTRADAS	UNID.	4,00	17,60	70,40
4.2	180845	Revisão de ponto de esgoto	unid.	4,00	120,34	481,36
4.3	190797	Porta papel higiênico - Polipropileno	unid.	2,00	72,14	144,28
4.4	190794	Saboneteira c/ reservatório - Polipropileno	UNID.	2,00	63,21	126,42
4.5	6156	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE, SEM UNHO E SEM LADRÃO	unid.	8,00	3,50	28,00
4.6	191519	Torneira de metal cromada bica móvel p/ pia/tanque	unid.	4,00	91,21	364,84

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
SEMINF
FIS 03/08

4.7	191518	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia	unid.	2,00	56,24	112,48
4.8	190790	Engate plástico	unid.	5,00	9,89	49,45
4.9	190807	Assento plástico almofadado	UNID.	2,00	64,46	128,92
SUBTOTAL (ETAPA):						1.506,15
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
5.1	150180	Pintura Acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador -	M2	3.400,00	19,71	67.014,00
5.2	150377	Pintura Esmalte Sintetico s/ madeira c/ selador sem massa (Piso E Esquadrias)	M2	454,00	21,30	9.670,20
5.3	CPU2	Passarela em Madeira do bicicletário	M2	100,00	20,81	2.081,00
5.4	CPU3	Castelo de água em Madeira De lei - H= 4,00M - (2,0M x 2,10M)	UNID.	1,00	3.344,28	3.344,28
SUBTOTAL (ETAPA):						82.109,48
SERVIÇOS FINAIS						
6.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	150,00	4,54	681,00
SUBTOTAL (ETAPA):						681,00
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)						
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL					R\$ 99.337,46	
BDI (27,49%)					R\$ 27.307,87	
VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL					R\$ 126.645,33	
PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO					R\$ 126.645,33	

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021



ESAÚ BATISTA ALVES
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
CREA: 15860D-PA



ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ



LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA
Secretário Municipal de Infraestrutura





ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS

ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS (HORISTAS) - COM DESONERAÇÃO

GRUPO A

ITEM	DESCRIÇÃO	%
A1	INSS	0,00%
A2	Fundo de Garantia	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%
A4	Serviço Social da Indústria - Sesi	1,50%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem - Senai	1,00%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - Sebrae	0,60%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra	0,20%
A8	Seguro contra acidentes de trabalho (INSS)	3,00%
TOTAL DO GRUPO A		16,80%

GRUPO B

ITEM	DESCRIÇÃO	%
B1	Repouso semanal e feriados	18,11%
B2	Auxílio - enfermidade	0,91%
B3	Licença - paternidade	0,07%
B4	Décimo terceiro Salário	10,94%
B5	Dias de chuva/faltas justificadas na obra/outras dificuldades/acidentes	2,66%
B6	Auxílio acidente do Trabalho	0,11%
B7	Férias Gozadas	8,53%
B8	Salário Maternidade	0,03%
B9	Feriados	4,13%
B10	Faltas Justificadas	0,73%
TOTAL DO GRUPO B		46,24%

GRUPO C

ITEM	DESCRIÇÃO	%
C1	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%
C2	Férias (indenizadas)	5,28%
C3	Aviso Prévio (Indenizado)	5,23%
C4	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%
C5	Indenização Adicional	0,44%
TOTAL DO GRUPO C		14,97%

GRUPO D

ITEM	DESCRIÇÃO	%
D1	Reincidência do grupo A sobre B	7,77%
	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio	
D2	Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,44%
TOTAL DO GRUPO D		8,21%

TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS TOTAL

86,22%

AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

ENG. CIVIL ESAÚ B. ALVES
CREA:15.860D PA - RESPONSÁVEL TÉCNICO





AFUÁ, 23 DE FEVEREIRO DE 2021

Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado

CUSTO DIRETO (SEM BDI) = R\$ 99.337,46

CUSTOS INDIRETOS

A) Custos Indiretos acessórios =	5,36%					
a.1) Administração central (ADM) =	3,00%	→	R\$ 99.337,46	X	0,0300	= R\$ 2.980,124
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0,59%	→	R\$ 99.337,46	X	0,0059	= R\$ 586,091
a.3) Riscos (R)=	0,97%	→	R\$ 99.337,46	X	0,0097	= R\$ 963,573
a.4) Seguro (S)=	0,40%	→	R\$ 99.337,46	X	0,0040	= R\$ 397,350
a.5) Garantias (G)=	0,40%	→	R\$ 99.337,46	X	0,0040	= R\$ 397,350

LUCRO DA EMPRESA

b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)= **5,00%** = R\$ 99.337,46 X 0,0500 = R\$ 4.966,873

TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL

b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) = **13,15%** = R\$ 99.337,46 X 0,1315 = R\$ 13.062,876
 COFINS = **3,00%**
 PIS = **0,65%**
 ISS = **5,00%** (Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)
 INSS = **4,50%** (Lei Nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)

BDI no Acórdão 2.369/2011.

$$BDI = \left\{ \left[\frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \right\} \times 100 = 27,49 \%$$

Onde:
 BDI = Bonificação e despesas indiretas;
 ADM = Despesas administrativas (adm. Central);
 DEF = Despesas financeiras;
 R = Riscos;
 S= Seguros;
 G= Garantias;
 LB = Lucro operacional bruto;
 IMP = Impostos federais e municipal;

PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)

$PV = CD \times (1 + BDI) = R\$ 99.337,46 \times (1 + 27,49\%) = R\$ 126.645,33$

Onde:
 PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha);
 CD = Custo Direto
 BDI = Bonificação e despesas indiretas;

Esau
ESAÚ BATISTA ALVES
 ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA
 CREA: 15860D-PA

